

Regnskab 2022/2023

Møllevej

Afd. 12-15



Afdelingens overskud: 97.855 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-2.662	Flere udgifter end forventet til ejendomsskat.
Variable udgifter	18.361	Færre udgifter til uforudsete reparationer. Dette skyldes at flere arbejder er overført til drifts- og vedligeholdelseplan, og udgiftsføres på planlagt vedligeholdelse og dækkes
Tab ved lejeledighed og fraflytninger	-12.564	Underbudgetteret. Årets henlæggelse 357 kr pr. lejemålsenhed.
Andre ekstraordinære udgifter	-27.654	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men realiseret en renteindtægt på 2,248%. Afdelingens andel af kursgevinst på 35.653,69 kr. er bogført herpå, og overført til
Boligafgifter og leje	4.076	Der er færre indtægter end budgetteret.
Renter	120.497	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 84.843,35 kr. (2,248 %) samt overført kursgevinst på 35.653,69 kr. til afdelingens henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-3.000	Færre indtægter til drift af møde- og selskabslokaler end forventet.
Øvrige afvigelser	800	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	97.855	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 12-15 Møllevej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Boligforeningen Kronjylland	Møllevej
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd15@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.404.443	1.405.000	1.405.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	909.662	907.000	912.000
114-119	Variable udgifter	363.639	382.000	408.000
120-124	Henlæggelser	1.086.564	1.074.000	1.059.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	258.156	230.000	223.000
Udgifter i alt		4.022.463	3.998.000	4.007.000
140	Årets overskud	97.855	0	0
Udgifter i alt		4.120.318	3.998.000	4.007.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	4.119.573	3.998.000	4.007.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	745	0	0
Indtægter i alt		4.120.318	3.998.000	4.007.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	41.251.348	41.424.773
305-307	Omsætningsaktiver	4.238.877	3.869.847
310	Aktiver i alt	45.490.226	45.294.621
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.600.201	3.186.243
408-416	Langfristet gæld	41.485.548	41.634.473
418-425	Kortfristet gæld	404.476	473.904
430	Passiver i alt	45.490.226	45.294.621

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

